



# Provincia di Como

S1.05 SETTORE INFRASTRUTTURE A RETE E PUNTUALI  
S2.13 SERVIZIO AMMINISTRATIVO E GESTIONE CONTRATTI

**DETERMINAZIONE N. 748 / 2021**

**OGGETTO: SERVIZIO ENERGIA". AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE MEDIANTE PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO AI SENSI DELL'ART. 183 COMMA 15 DEL D.LGS. 50/2016 DEL SERVIZIO ENERGIA TERMICA, PER LA MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE, LA GESTIONE DEI PRESIDI ANTINCENDIO, LA MANUTENZIONE DEI CANCELLI E LE VERIFICHE PREVISTE DAL DPR 462/01 SUGLI EDIFICI DI PROPRIETA' O DI COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI COMO, E PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ESECUTIVA E PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA. CUP G12G20000060005 - NUOVO CIG 866651171E. PRESA D'ATTO SENTENZA TAR LOMBARDIA N. 1636/2021 REG. PROV. COLL, N. 00441/2021 REG.RIC.**

## IL RESPONSABILE

Class. 06.06  
fasc. 11.7/2019

Premesso che:

- la Società Edison Facility Solution S.p.A. con sede in Trento – Via dei Viticoltori n. 5 P.IVA 01221910225, con nota prot. 38839 in data 11.10.2019 ha presentato a questa Amministrazione, in qualità di soggetto proponente, una proposta di finanza di progetto ai sensi dell'art. 183, comma 15 del D.Lgs. n. 50/2016, per la "Gestione del servizio energia ed altro".
- con deliberazione del Presidente n. 2 del 7.1.2020, al termine della fase istruttoria relativa alla fattibilità della proposta presentata, veniva dichiarato di pubblico interesse la proposta pervenuta dalla società Edison Facility Solution S.p.A. di Trento;
- con determinazione dirigenziale n. 59 del 21.01.2020, fra l'altro, sono state definite le modalità d'appalto del progetto in argomento;
- a seguito dell'attivazione in CONSIP della convenzione "Servizio Integrato Energia 3 - LOTTO 2" e della presentazione di una proposta di finanza di progetto ai sensi dell'art. 183, comma 15 del D.Lgs. n. 50/2016 da parte di altra impresa, con determinazione dirigenziale n. 569 del 31.07.2020, si affidava all'ing. Umberto Corbellini della Società Corbellini SRL di Segrate, l'incarico di supporto esterno al R.U.P. per procedere ad una valutazione comparativa delle proposte di PPP e della Convenzione CONSIP;

- al termine delle attività di valutazione comparative delle proposte con determinazione dirigenziale n. 121 del 12.02.2021 si prendeva atto del contenuto della relazione tecnica redatta dall'ing. Umberto Corbellini e si valutava la proposta contenuta nel PPP offerto dalla società Edison Facility Solution S.p.A più completa, adeguata in termini di valorizzazione degli immobili della Provincia, vantaggiosa in termini certezza di spesa per gli interventi di manutenzione straordinaria a guasto e di manutenzione straordinaria per sostituzioni rispetto alla convenzione CONSIP e all'altra proposta PPP ;
- con determinazione dirigenziale n. 214 del 12.03.2021, si stabiliva di attivare le procedure di gara di livello europeo per l'affidamento in concessione mediate partenariato pubblico privato del "Servizio energia" e, pertanto, di disporre la ripresa delle attività di appalto confermando il contenuto e le modalità di selezione individuate con determina a contrarre n. 59 del 21.01.2020;
- il bando di gara a procedura aperta veniva pubblicato in data 30/04/2021 sulla G.U.R.I. e in data 03.05.2021 sulla G.U.U.E.;

Dato atto che:

- in data 18.03.2021 veniva presentato da SIRAM SPA ricorso al TAR della Lombardia numero di registro generale 441 del 2021 per l'annullamento degli atti di approvazione della proposta di PPP e di altri atti inerenti la pratica in argomento.
- con sentenza n. 1636/2021 REG. PROV. COLL, n. 00441/2021 REG.RIC. pubblicata il 2.07.2021 il T.A.R. Lombardia (sezione Quarta), pronunciandosi sul ricorso proposto da Siram S.p.A., ha annullato:
  - - la determinazione della Provincia di Como n. 121/2021 avente ad oggetto: "partenariato pubblico privato per la concessione della "gestione del servizio energia". Valutazione comparativa proposte PPP e convenzione Consip. Presa d'atto della relazione conclusiva e adozione provvedimenti conseguenti" adottata in data 12/02/2021, pubblicata il 15/02/2021;
  - - la determinazione della Provincia di Como n. 214/2021 avente ad oggetto: "Servizio energia. Affidamento in concessione mediante partenariato pubblico privato ai sensi dell'art. 183, comma 15, del d.lgs. 50/2016 del servizio energia termica, per la manutenzione degli impianti di climatizzazione, la gestione dei presidi antincendio, la manutenzione dei cancelli e le verifiche previste dal d.P.R. 462/01 sugli edifici di proprietà o di competenza della Provincia di Como, e per la progettazione definitiva esecutiva e per la realizzazione degli interventi di riqualificazione energetica. CUP G12G20000060005. Ripresa attività di appalto – nuovo CIG 866651171E",
  - - il bando di gara "CIG 866651171E" pubblicato in GURI 5° Serie Speciale – Contratti Pubblici del 30/04/2021 e in GUUE in data 3/5/2021;

Considerato che:

- il "Servizio Energia" di cui all'appalto in argomento riguardava sostanzialmente la fornitura di vettori energetici per il riscaldamento degli stabili di proprietà e in uso alla Provincia di Como inclusi tutti gli edifici destinati all'istruzione secondaria nonché il servizio di gestione e manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti e le attività facenti capo al così detto "Terzo responsabile";

- l'attivazione di una nuova procedura di gara per l'affidamento delle medesime attività, anche attraverso forme diverse dal partenariato pubblico privato, non garantisce, tenuto conto dei tempi necessari, l'individuazione di un aggiudicatario in tempo utile ad assicurare l'attivazione degli impianti di riscaldamento per la prossima stagione invernale che, anche ipotizzando un autunno mite, non può essere oltre il 15 ottobre;

Ritenuto necessario:

- prendere atto della sentenza n. 1636/2021 REG. PROV. COLL, n. 00441/2021 REG.RIC. pubblicata il 2.07.2021 il T.A.R. Lombardia (sezione Quarta)

- rinviare a successivo provvedimento l'adozione dei necessari atti al fine di garantire l'attivazione degli impianti di riscaldamento presso gli istituti di istruzione di secondo grado e gli altri edifici istituzionali di proprietà e/o in gestione alla Provincia di Como

Vista:

- la deliberazione di Consiglio Provinciale n.15 del 30 marzo 2021 di approvazione del Bilancio di Previsione per il triennio 2021/2023 e successive modifiche;

- la deliberazione del Presidente n. 44 del 6 aprile 2021 di approvazione del Piano esecutivo di Gestione 2021/2023 e successive modifiche;

determina

1) di prendere atto della sentenza n. 1636/2021 REG. PROV. COLL, n. 00441/2021 REG.RIC. pubblicata il 2.07.2021 con la quale il T.A.R. Lombardia (sezione Quarta), pronunciandosi sul ricorso proposto da Siram S.p.A., ha annullato:

- - la determinazione della Provincia di Como n. 121/2021 avente ad oggetto: "partenariato pubblico privato per la concessione della "gestione del servizio energia". Valutazione comparativa proposte PPP e convenzione Consip. Presa d'atto della relazione conclusiva e adozione provvedimenti conseguenti" adottata in data 12/02/2021, pubblicata il 15/02/2021;
- - la determinazione della Provincia di Como n. 214/2021 avente ad oggetto: "Servizio energia. Affidamento in concessione mediante partenariato pubblico privato ai sensi dell'art. 183, comma 15, del d.lgs. 50/2016 del servizio energia termica, per la manutenzione degli impianti di climatizzazione, la gestione dei presidi antincendio, la manutenzione dei cancelli e le verifiche previste dal d.P.R. 462/01 sugli edifici di proprietà o di competenza della Provincia di Como, e per la progettazione definitiva esecutiva e per la realizzazione degli interventi di riqualificazione energetica. CUP G12G2000060005. Ripresa attività di appalto – nuovo CIG 866651171E",
- - il bando di gara "CIG 866651171E" pubblicato in GURI 5° Serie Speciale – Contratti Pubblici del 30/04/2021 e in GUUE in data 3/5/2021;

2) di rinviare a successivo provvedimento l'adozione dei necessari atti al fine di garantire l'attivazione degli impianti di riscaldamento per la stagione 2021/2022 presso gli istituti di istruzione di secondo grado e gli altri edifici istituzionali di proprietà e/o in gestione alla Provincia

di Como entro la prossima stagione termica 15 ottobre 2021/15 aprile 2022, dando atto fin d'ora che si provvederà attraverso l'attivazione della fornitura di vettori energetici.

Lì, 21/07/2021

**IL RESPONSABILE**  
**TARANTOLA BRUNO**  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)